



Ofício n.º 084/SMDUS/2025

Barra do Garças – MT, 18 de março de 2025

Da: Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Sustentável

Ao Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Barra do Garças/MT
Sr. Alessandro Matos do Nascimento
Câmara Municipal de Barra do Garças/MT

Assunto: Apresentação do Plano de Viabilidade e Sustentabilidade referente ao Contrato de Repasse MDASCF 945823/2023 - Operação 1088833-72

Senhor Presidente,

Em cumprimento às exigências do Contrato de Repasse MDASCF 945823/2023 - Operação 1088833-72, firmado entre este Município e o Governo Federal, por meio do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome, temos a honra de encaminhar a esta Casa Legislativa o **Plano de Viabilidade e Sustentabilidade** referente à execução do objeto do referido contrato, que visa à construção do **Centro de Referência de Assistência Social - CRAS, no Município de Barra do Garças/MT**.

O Plano em anexo apresenta a estratégia de manutenção e operacionalização do CRAS, garantindo a continuidade e efetividade dos serviços prestados à população, além da previsão de recursos necessários para sua sustentação a longo prazo. O documento detalha aspectos importantes como impactos socioeconômicos, sustentabilidade na construção, durabilidade e manutenção da estrutura, garantindo que o CRAS atenda adequadamente às necessidades da comunidade.

Dessa forma, reiteramos nosso compromisso com a transparência e a boa gestão dos recursos públicos e nos colocamos à disposição para esclarecimentos adicionais.

Aproveitamos a oportunidade para renovar nossos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

THIAGO
MARCELO SILVA
BARBOSA:11982
883618

Assinado de forma
digital por THIAGO
MARCELO SILVA
BARBOSA:11982883618
Dados: 2025.03.18
14:59:45 -03'00'

Thiago Marcelo Silva Barbosa

Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Sustentável
Portaria n° 21.820 de 01 de janeiro de 2025



Prefeitura Municipal de Barra do Garças MT

CNPJ 03.439.239/0001-50

Rua Carajás, 522 – Centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-907

PLANO DE SUSTENTABILIDADE

Trata-se do plano de sustentabilidade a ser apresentada a gerência de projetos da caixa econômica federal. Este plano visa apresentar e orientar os princípios adotados pela conveniente para garantir o alcance do objeto pleiteado nesta instância, e sua conservação ao longo do tempo de vida útil.

1 APRESENTAÇÃO

- 1.1.1 Convênio: Repasse MDASCF 945823/2023
- 1.1.2 Objeto: de “Construção do Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)”
- 1.1.3 Valor do Repasse da União: R\$ 694.285,00 (seiscentos e noventa e quatro mil duzentos e oitenta e cinco)

2 OBJETIVO

O Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) será um espaço projetado para atender a população de Barra do Garças, principalmente as famílias de baixa renda e em situação de vulnerabilidade social. Esse centro tem como objetivo oferecer suporte psicossocial, fortalecer os vínculos familiares e comunitários, e garantir o acesso a políticas públicas essenciais para a promoção da qualidade de vida e bem-estar social. Além disso, o CRAS contribui para a inclusão social, desenvolvendo atividades de lazer, esporte e saúde em articulação com outras políticas públicas.

3 IMPACTOS SOCIOECONÔMICOS

A implantação de um CRAS em Barra do Garças traz significativos benefícios socioeconômicos para a comunidade, incluindo:



Prefeitura Municipal de Barra do Garças MT

CNPJ 03.439.239/0001-50

Rua Carajás, 522 – Centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-907

- 3.1.1 **Inclusão e Redução de Vulnerabilidades:** O CRAS atuará como um ponto de apoio crucial para famílias carentes, oferecendo orientação e serviços que ajudam a reduzir as desigualdades e melhorar a qualidade de vida.
- 3.1.2 **Fomento ao Desenvolvimento Local:** A construção e o funcionamento do CRAS geram empregos diretos e indiretos, estimulando a economia local e fortalecendo a rede de apoio social.
- 3.1.3 **Valorização Urbana e Integração Social:** A edificação de um CRAS contribui para a revitalização do entorno, promovendo segurança, valorização do espaço urbano e uma comunidade mais unida.

4 SUSTENTABILIDADE NA CONSTRUÇÃO

Para garantir que o CRAS seja um projeto sustentável e eficiente, serão adotadas diversas práticas e tecnologias ambientalmente responsáveis:

- 4.1.1 **Eficiência Energética:** O projeto contará com sistemas de ventilação e iluminação natural, além do uso de lâmpadas LED, otimizando o consumo de energia.
- 4.1.2 **Espaços Verdes:** A implementação de áreas verdes ao redor do CRAS promoverá conforto térmico e qualidade ambiental, além de incentivar a biodiversidade local.

5 DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO

O planejamento do CRAS considera a durabilidade da construção e a implementação de um cronograma de manutenção baseado nas normas técnicas brasileiras:

- 5.1.1 **Durabilidade da Estrutura:** Seguindo normas como a NBR 15575, a estrutura é projetada para ter uma durabilidade mínima de 50 anos. Componentes de concreto e metálicos serão utilizados com base na resistência e durabilidade necessárias.



Prefeitura Municipal de Barra do Garças MT

CNPJ 03.439.239/0001-50

Rua Carajás, 522 – Centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-907

- 5.1.2 Uso de Materiais de Alta Qualidade: A escolha dos materiais considera sua resistência e longevidade, minimizando a necessidade de substituição e garantindo um custo-benefício a longo prazo.
- 5.1.3 A manutenção do objeto se dará por meio de duas fazes, a faze de concreto terá manutenção preventiva, sempre que constatada sua necessidade. Já a parte metálica terá manutenção periódica de cinco anos, podendo ser este período alongado ou diminuído acerca da necessidade prévia.

6 ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

Os órgãos responsáveis pelo acompanhamento da execução e futuras manutenções será a Secretária de Assistência Social de Barra do Garças - MT.

7 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Este plano de sustentabilidade visa garantir que o CRAS de Barra do Garças funcione como um centro de apoio comunitário eficiente e sustentável, contribuindo para o desenvolvimento social e ambiental da região. A adoção de práticas sustentáveis e a conformidade com normas de engenharia garantirão a qualidade e durabilidade da edificação, proporcionando um legado duradouro para a comunidade local.

BARRA DO GARÇAS-MT, 11 DE NOVEMBRO DE 2024.

**Jhonatan
Conceição
dos Santos**

Assinado de forma
digital por Jhonatan
Conceição dos
Santos
Dados: 2024.11.19
14:22:38 -03'00'

JHONATAN CONCEIÇÃO DOS SANTOS

Responsável Técnico
Engenheiro Civil
Crea MT 47792